

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Osijek, Zagrebačka 2

POSLOVNI BROJ: St-706/2021

DUŽNIK: "BUBAMARA" Udruga osoba s invaliditetom Vinkovci, Vatrogasna 5, Vinkovci,

OIB:82308184376

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Dana 09.11.2021.g. nad "BUBAMARA" Udruga osoba s invaliditetom Vinkovci, Vatrogasna 5, Vinkovci, OIB:82308184376 gornji je Sud otvorio stečajni postupak a dana 02.05.2025.g. odredio razrješenje dosadašnjeg stečajnog upravitelja i imenovanje mene kao novog stečajnog upravitelja.

II)

Dana 22.12.2025.g. održano je ročište Skupštine vjerovnika.

Na skupštini je donijeta odluka o prodaji pokretnina stečajnog dužnika, inventara u objektu i ugostiteljske opreme u šanku, po početnoj cijeni na prvom oglasu za prodaju od 33.716,21 EUR + PDV, te da se nakon svake neuspješne dražbe cijena za iduću dražbu smanji za 20% u odnosu na cijenu na prethodnoj dražbi.

Na prvi oglas se nitko nije javio te je sada u tijeku drugi oglas po početnoj cijeni od 26.972,97 EUR + PDV.

Također, na istoj Skupštini donijeta je odluka da se procijeni dograđena terasa u prostorima Grada Vinkovci koji su do sada bili u zakupu, i fiksno ugrađenih dijelova opreme, šanka i zidova, te da se onda, uz već prije procijenjenu vrijednost kuglane, po tako utvrđenim, procijenjenim vrijednostima s Gradom Vinkovci sklopi sporazum o nadoknadi ulaganja i primopredaji prostora.

Navedena ulaganja procijenjena su na iznos od 42.486,30 EUR + PDV za kuglanu i na iznos od 23.300,00 EUR + PDV za građevinski dio nelegalizirane, dograđene terase i onih fiksno ugrađenih dijelova objekta, šanka i zidova.

Sve zajedno, vrijednosti tih trajnih ulaganja iznosi ukupno 65.786,30 EUR, uvećano za pripadajući PDV.

Sve navedeno je proslijeđeno Gradu Vinkovcima.

U daljnjim kontaktima, stečajni upravitelj je kontaktirao sa g. Čavarom, pročelnikom Grada zaduženim za ovu problematiku, koji mu je u zadnjem razgovoru potvrdio da je navedeno iznio pred izvršna gradska tijela koja smatraju navedeno prihvatljivo.

Naveo je da će sada, na Skupštinu Grada u travnju mjesecu, biti predložena odluka o tome i da će se onda moći pristupiti potpisu sporazuma i isplati ulaganja stečajnom dužniku.

III)

Osnovom svega navedenog, stečajni upravitelj procjenjuje da bi se do sredine svibnja mjeseca mogla unovčiti i naplatiti sve navedeno, čime bi u ovom stečajnom postupku bila unovčena sva relevantna imovina.

Stečajni upravitelj bi odmah nakon navedenih unovčenja podnio Sudu završni račun i prijedlog završne diobe, uz prethodno utvrđenje i podmirenje troškova stečajnog postupka i preostalih obveza stečajne mase, te bi se ovaj stečajni postupak, nakon završnog ročišta i provođenja svih isplata, mogao obustaviti.

Stanje na žiro računu sa današnjim danom iznosi 18.757,10 EUR, s time da je stečajni upravitelj od zadnjeg izvješća podmirio troškove čišćenja prostora i odvoza smeća, troškove navedenih vještačenja i troškove knjigovodstvenog servisa za vođenje poslovnih knjiga.

U Ivancu, 09.03.2026.g.

Stečajni upravitelj:

Ivan Hudoletnjak